

Werfreglement

Stalling

1. De afmeting voor de stalling wordt bepaald door de grootste lengte en breedte van het schip inclusief toevoegingen daarvan.
2. Stalling van schepen met masten op de boot alleen in overleg met de directie/beheerder.
3. Op schepen mag niet overnacht worden, alleen in overleg met de directie/beheerder.
4. De prijzen van de stalling zijn inclusief het gebruik van eigen handgereedschap, looplampen en LED-lampen. **Bouwlampen, kachels** en andere **grote energiegebruikers** zijn **niet toegestaan**, dan alleen in overleg.
5. Op last van de brandweer is het niet mogelijk om in de binnenstalling gasflessen in uw schip te laten en dienen accu's te worden losgekoppeld in verband met kortsluiting.
6. Verplaatsbare accu's mogen niet in de schepen achtergelaten worden, maar dienen in onze daarvoor ingerichte ruimte opgeslagen te worden; tevens kan dan bijladen mogelijk worden gemaakt.
7. Accupolen moeten voorzien zijn van isolerende kappen (accu's behoren tot belangrijke brandveroorzakers).
8. Niet verplaatsbare accu's dienen i.o.m. de beheerder op een veilige manier achtergelaten te worden: accu polen losgekoppeld, de hoofdschakelaar uit. Bijladen is alleen op speciaal verzoek mogelijk en dient alleen overdag plaats te vinden, dit wel in overleg met de beheerder. Hierbij dient aan het einde van de dag een brandveiligheidscontrole uitgevoerd te worden. Hetzelfde geldt voor de scheepsverwarming, het is niet toegestaan om deze aan te laten staan bij afwezigheid.
9. Overtuig u ervan dat bij het verlaten van de boot er geen elektriciteit meer ingeschakeld is!
10. Bij afwezigheid mogen geen stekkers in de wandcontactdozen blijven zitten.

Toegang

11. Voor toegang tot het terrein naar uw boot tijdens de openingstijden hebben wij een toegangscontrolesysteem met een toegangspas. Deze pas ontvangt u tegen borgstelling.
12. **Op zaterdag en zondag** is het terrein niet toegankelijk voor auto's (of in overleg met de directie/beheerder).
13. Parkeren doet u op de parkeerplaatsen buiten het hek, laden en lossen op het werfterrein of in overleg met de directie/beheerder.
14. Het blokkeren van vluchtwegen, steigers en uitgangen is verboden.

Werkzaamheden

15. Het is mogelijk om in het voorjaar, indien er ruimte is en na overleg met de werf, enige tijd binnen te stallen voor bijvoorbeeld schilderwerk. Deze binnenstalling is voor u als klant gratis, het transport wordt in rekening gebracht.
16. Het is verboden steunen en/of stophout weg te nemen of te verplaatsen.
17. Het werken aan schepen door **niet-eigenaren (bijvoorbeeld onderaannemers)** is uitsluitend toegestaan met toestemming van de directie/beheerder.
18. Voor schuurwerkzaamheden dient u gebruik te maken van schuurmachines met afzuiging.
19. Het is verboden om op zondag machines te gebruiken, dit i.v.m. geluidsoverlast, tevens beschouwen we deze dag 'schilderdag'.
20. Het is verboden op de werf te lassen, slijpen, branden aan metalen of open vuur in het algemeen
21. Het is verboden om het vaste machinepark en hand- en machinegereedschap van de werf te gebruiken zonder voorafgaand overleg met de directie/beheerder.
22. Eenieder die zich op de jachtwerf bevindt, is gehouden orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen dat men door zijn gedrag aanstoot neemt.
23. U mag geen vuil en overlast veroorzaken onder uw schip of op en onder een schip van een ander.
24. U mag geen grof vuil of chemisch afval op de werf achterlaten. Bij werkzaamheden aan de buitenkant van de boot is het verplicht i.v.m. milieu een zeil onder de boot te leggen.
25. Brandgevaarlijk afval zoals resten verf (en vooral 2-componenten verf), polyester, oplosmiddelen, verfbakjes, kwasten en doeken moeten buiten de loods gebracht worden naar de daarvoor ingerichte opslagplaats of voert u zelf af als klein chemisch afval. Dit mag u **onder geen beding** in een algemene afvalbak deponeren of onder de boot laten liggen.
26. Het opruimen van goederen en zaken is zeer belangrijk en voorkomt een calamiteit.
27. U bent verplicht om in de werkplaats veiligheidsschoenen te dragen en datgene aan Persoonlijke Beschermingsmiddelen waar dat wordt vereist (mits van toepassing).
28. De Arbo-wet vereist van u een verantwoorde en veilige manier van werken.
29. In de loods mogen geen werkzaamheden uitgevoerd worden, tenzij de directie hiervoor per geval toestemming verleent en naderhand een brandveiligheidscontrole uitvoert.
30. In de binnenruimtes op de werf mag niet worden gerookt, behalve op de aangewezen plek bij de rookpaal.
31. Men dient zich altijd op de hoogte te stellen van de aanwezige vluchtwegen en blusmiddelen.
32. De stallingdeur moet na binnengaan afgesloten worden om toegang van onbevoegden te voorkomen.

33. Het gebruik van alcohol en verdovende middelen is tijdens de werkzaamheden verboden alsmede medicijnen die de reactiesnelheid kunnen verminderen.
34. Bij problemen en/of calamiteiten de directie/beheerder waarschuwen.
35. Iedereen is wettelijk verplicht het werk te stoppen, indien naar zijn redelijk oordeel, onmiddellijk gevaar dreigt voor personen of zaken. Dit dient direct gemeld te worden aan de directie/beheerder.
36. U dient ten allen tijde de instructies van de directie/beheerder op te volgen.

Algemeen

37. Jachtwerf Roelofsen & Zn. is niet aansprakelijk voor schade van welke aard of door welke oorzaak ook, aan personen of goederen toegebracht, of voor verlies of diefstal van enig goed, tenzij een en ander het gevolg is van een aan hem en/of de zijnen toerekende tekortkomingen.
38. De huurder moet het havenreglement en de aanwijzingen wat betreft de huurovereenkomst van of namens de verhuurder nakomen.
39. Indien gevaar voor schade dreigt of de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is de verhuurder gerechtigd om op kosten van de huurder de noodzakelijke voorzieningen te treffen. In spoedgevallen mag de verhuurder dit doen zonder waarschuwing; in alle andere gevallen indien de huurder niet binnen een redelijke termijn (verschillend aan de ernstigheid)aan zijn waarschuwing gehoor heeft gegeven.
40. Onderhuur of bruikleen van het gehuurde is niet toegestaan.
41. De huurder is jegens de verhuurder aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door een tekortkoming die is toe te rekenen aan hemzelf, aan zijn gezinsleden, aan personeelsleden dan aan door de huurder genodigden.
42. De huurovereenkomst word aangegaan voor een periode van één zomer- of winterseizoen. Wanneer de boot na de winterstallingperiode blijft staan voor de zomerperiode word op 1 augustus de volgend winterstallingperiode stilzwijgend verlengd, indien de werfbaas anders besluit kan dit ontbonden worden.
43. De huurder blijft de totale huursom verschuldigd, ook al maakt hij geen gebruik van het object.
44. Betaling van de huursom moet binnen acht werkdagen (of in overleg met de werf) na ontvangst van de factuur op het kantoor van de verhuurder of door overmaking naar een door de verhuurder aan te wijzen bankrekening geschieden.
45. De huurder die de hem toegezonden factuur op de vervaldag niet heeft betaald word geacht van rechtsweg in verzuim te zijn. In dat geval is de verhuurder gerechtigd om de wettelijke rente van 3% op jaarbasis over het verschuldigde bedrag aan de huurder in rekening te brengen, de rente word berekend vanaf de vervaldag.
46. Alle buitengerechtigde kosten zijn voor rekening van de huurder, deze kosten bedragen tenminste 15% van het verschuldigde bedrag met een minimum van €115,-. Te vermeerderen met de werkelijk gemaakte verschotten, tenzij de huurder bewijst dat met een lager minimum had kunnen worden volstaan.
47. In geval van annulering binnen een periode van twee maanden tot twee weken voor aanvang van de huurperiode is de huurder 50% van de overeengekomen huursom verschuldigd.
48. In geval van annuleren binnen twee weken voor aanvang van de huurperiode is de huurder de volledige overeengekomen huursom verschuldigd.
49. De verhuurder is gerechtigd het vaartuig van de in verzuim zijnde huurder om zich te houden, totdat de het totaal verschuldigde bedrag heeft voldaan. Hiertoe worden ook gerekend de kosten die voortvloeien uit dit retentierecht.
50. Indien de huurder, na door de verhuurder bij aangetekend schrijven tot betaling te zijn gemaand, zes maanden na datum van dat aangetekend schrijven de huursom nog niet heeft voldaan en de periode waarop de huursom betrekking heeft inmiddels is verstreken, wordt hij geacht afstand van het vaartuig te hebben gedaan en heeft de verhuurder het recht om het vaartuig van de in verzuim zijnde huurder te doen verkopen. De verhuurder heeft voorts het recht uit de opbrengst van de verkoop zijn volledige vordering op de huurder te verhalen. Wel moet de verhuurder het tussen de opbrengst en het door de huurder aan de verhuurder verschuldigde bedrag binnen acht werkdagen na ontvangst van de opbrengst, indien mogelijk, aan de huurder overmaken. Indien de opbrengst niet de totale huursom bedraagt blijft het resterende bedrag openstaan voor de huurder.
51. Een eigen risico van € 30,00 per aanspraak is van toepassing indien de schade (mede) het gevolg is van het niet hanteren/nakomen van dit werfreglement.
52. Het werfreglement geldt voor de gehele jachtwerf bestaande uit de werf, de bijbehorende (parkeer- en stalling-) terreinen en de zich aldaar bevindende gebouwen. Onder stalling wordt in dit reglement verstaan: de periode waarin het vaartuig op de wal staat met het oogmerk gedurende langere tijd buiten gebruik te houden. Onder directie/beheerder wordt verstaan degene die belast is met het dagelijks toezicht op de jachtwerf.
53. Iedere bezoeker meldt zich tijdens het eerste bezoek verplicht bij de directie/beheerder voor registratie van persoonsgegevens. Dit is conform Arbo-wetgeving.
54. Leveringen geschied volgens metaalunie voorwaarden (op de werf ter inzage).